

Műszaki tanácsadói kimutatás akadályoztatott időtartamokra vonatkozóan

Alulírott Borsos Dorothy mint, az Adeptus Europe Korlátolt Felelősségű Társaság (8360 Keszthely, Kossuth Lajos utca 95.) műszaki tanácsadást végző cég által bevont műszaki tanácsadó a Hévíz Város Önkormányzat, mint építtető által megrendelt „Vörösmarty utca kerékpárút építési munkái” tárgyú építési beruházás keretében felmerült akadályoztatással kapcsolatban az alábbi állásfoglalást teszem.

Előzmények:

Szerződés hatálybalépése: 2021.03.31.

Munkaterület átadás-átvétel: 2020.04.09.

Kivitelezési határidő: 210 nap

Kivitelezés véghatárideje: szerződés hatálybalépésétől számított 210 nap, 2021.10.27.

Kivitelezés véghatárideje 1. sz. szerződésmódosítást követően: 2022.02.26.

2. sz. szerződésmódosítás

A 2. sz. szerződésmódosítás három, a határidőt befolyásoló indok miatt kerül elindításra.

1. Beton csapadécsatorna-cső szállítási késedelme

Az 1. sz. szerződésmódosításban részletezett okok miatt kivitelezőnek az azonnal beszerezhető PVC cső (2. mell.) helyett beton csöveket kellett megrendelnie. A beton csöveket kivitelező 2021.08.12-én megrendelte (1. mell.), a gyártó tájékoztatása alapján a beton csövek szállítása 2021 szeptember-november, emiatt kivitelező 2021.08.13-án akadályt közölt (3. mell.). A csapadék csatorna építéséhez szükséges csövek és csőelemek szállítása 2021.11.15-én megtörtént (4. mell.), melyet kivitelező szállítólevéllel igazolt, így a beton cső miatti akadályoztatott időtartam 2021.08.13. és 2021.11.15. között eltelt időtartam, számszerűen **94 nap**.

2. Időjárás

Kivitelező 2021.12.19-én akadályt közölt (5. mell.), miszerint az ivóvíz vezeték műanyag csöveinek hegesztési technológiája 5 °C alatti időben nem végezhető. Kivitelező az építési naplóval összhangban kimutatta, hogy az akadályközlésétől a 2. sz. szerződésmódosításhoz szükséges dokumentumok összeállításáig hány olyan időjárású nap volt, amelynek során a csapadécsatorna építését nem akadályozták az időjárási körülmények (6. mell.). Az adott időszakban a többi - csapadécsatorna építésére nem alkalmas – nap száma **43 nap**.

3. Gerinc vezeték süllyesztése

Kivitelező a feltárások során tapasztalta, hogy az utca keleti oldalán a meglévő bekötések nem az előírt mélységben találhatók, emiatt az új csapadékvíz csatorna gerince a terv szerinti magasságon a meglévő bekötésekkel ütközik. A csatorna megépíthetősége azonban biztosítható a tervezett csővezeték átlagosan 50 cm-el mélyebbre történő fektetésével. Ez azonban kivitelező számára pótmunkát jelent és több időt vesz igénybe. Kivitelezői kimutatás szerint a csapadécsatorna süllyesztett kialakítása plusz **15 napot** vesz igénybe, amelyet a műszaki ellenőr arányosnak ítélt (7. mell.).

Az 1., 2., és 3. pontban bemutatott körülmények összesen **152 nap** többlethatáridő igényt jelentenek. A 152 nap a kivitelezési véghatáridő 2022.02.26-ról 2022.07.28-ra módosulását jelenti.

Kelt: Keszthely, 2022.02.21.



Borsos Dorothy
műszaki tanácsadó

Adeptus-Europe Kft.

Adeptus Europe Kft.

8360 Keszthely, Kossuth Lajos u. 95.

Adószám: 25912867220

Cégjegyzékszám: 20 09 075526